

Tallinna HLÜ poolt 09.10.2026 kinnitatud teenuste hinnakiri

Ühistu liikmeks astumine

- Sisseastumismaks	10.00 €
- Osamaksu alammäär füüsilisele isikule	30.00 €
- Osamaksu alammäär juriidilisele isikule	300.00 €

Laen kinnisvara tagatisel füüsilistele isikutele

- Lepingu sõlmimise tasu	Kuni 3% krediidisummast, min 100 €
- Laenusumma suurendamine (lisalaen) või laenulimiidi muutmine	Kuni 3% krediidisummast, min 100 €
- Laenulepingu tingimuste ja laenugraafiku muutmine (sh maksepuhkuse vormistamise tasu)	Kuni 3% krediidisumma jäägilt, min 100 €
- Hüpoteegi kustutamine notari juures**	150.00 €
- Hüpoteegi loovutamine notari juures	150.00 €

Laen kinnisvara tagatisel juriidilistele isikutele

- Lepingu sõlmimise tasu	Kuni 3% krediidisummast, min 100 €
- Laenusumma suurendamine (lisalaen) või laenulimiidi muutmine	Kuni 3% krediidisummast, min 100 €
- Laenulepingu tingimuste ja laenugraafiku muutmine (sh maksepuhkuse vormistamise tasu)	Kuni 3% krediidisumma jäägilt, min 100 €
- Hüpoteegi seadmise lepingu või pandilepingu muutmine või lõpetamine*	150.00 €
- Hüpoteegi kustutamine notari juures**	150.00 €
- Hüpoteegi loovutamine notari juures	150.00 €

Tasulised võlateated (tarbijate puhul)

- Tasuline võlateade (iga sissenõutavaks muutunud kohustuse kohta lepingu kehtivusajal)	5.00 €
- I. Tasuline võlateade (pärast lepingu lõppemist):	
kui nõue on kuni 500 eurot	15.00 €
kui nõue on 501 - 1000 eurot	20.00 €
kui nõue on üle 1001 eurot	25.00 €
- II. ja III. Tasuline võlateade (pärast lepingu lõppemist)	5.00 €

Tasulised võlateated (juriidilise isiku puhul)

- Võlateade smsi, e-maili või posti teel iga viivitatud makse eest, alates 7 viivitatud päevast	35.00 €
---	---------

Lisateenused

- Digitaalselt allkirjastatud päringu vastuse või tõendi väljastamine ühe andmesubjekti kohta	7.00 €
- Kontoris või posti teel tõendi või päringu vastuse väljastamine ühe andmesubjekti kohta	7.00 €
- Dokumendi koopia väljastamine (peale lepingu lõppemist)	20.00 €
- Loovutatud laenukoode makse käsitsi töötlemine ja edastamine uuele võlausaldajale	25.00 € ühe makse kohta

* v.a, kui tagatislepingut muudetakse seoses lisalaenu andmisega või kui lepingu lõpetamine toimub seoses kõigi tagatavatest lepingutest tulenevate kohustuste täitmisega

** v.a. kui hüpoteek kustutakse digitaalselt allkirjastatud avaldusega notari kaudu või laen on tasutud täielikult Tallinna HLÜ kontole enne notarariaalse tehingu

Kliendipoolsel lepingu rikkumisel on Tallinna HLÜ-le õigus kohaldada hinnakirjas sätestatust erinevat tasu.